



**ИНФОРМАЦИОННО-АНАЛИТИЧЕСКАЯ СИСТЕМА  
«ЦИФРОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВОМ»**

(документация, содержащая описание функциональных характеристик  
программного обеспечения)

## Содержание

1. Общие сведения .....	3
2. Назначение программного обеспечения.....	4
3. Описание модулей .....	5

## **1. Общие сведения**

### **1.1. Обозначение и наименование программного обеспечения**

Наименование программного обеспечения – Информационно-аналитическая система «Цифровое Управление Строительством»

### **1.2. Языки программирования, на которых написана программа**

Основной язык программирования: PHP 7.4+ с установленными пакетами ImageMagick, FreePDF, OpenSSL.

Язык программирования front-end: HTML5, CSS, JavaScript.

## **2. Назначение программного обеспечения**

Программное обеспечение ИАС ЦУС предназначено для решения следующих задач:

- объединение всех участников процесса строительства в едином информационном пространстве;
- управление проектами и отслеживание изменений в них;
- электронный документооборот ключевых строительных актов;
- оперативный анализ ключевых строительных показателей в цифровом формате;
- реализация функций формирования отчетов;
- реализация разграничения доступа и широкого набора различных прав доступа для гибкой настройки доступного пользователю функционала.

### 3. Описание модулей

Программное обеспечение содержит следующие основные модули:

- Информация;
- СЭД;
- Управление проектом;
- Сметы;
- График производства работ;
- Исполнительная документация;
- Строительный контроль;
- Журналы;
- Отчеты;
- Проектно-изыскательские работы;
- ТИМ.

Взаимодействие пользователя со всеми моделями осуществляется в единой среде (пользователь может взаимодействовать со всеми указанными модулями).

**Модуль «Информация»** предназначен для хранения, отображения и редактирования сведений об объекте. С его помощью пользователи могут вносить и актуализировать ключевые данные — название объекта, адрес, сведения об участниках строительства, информацию о земельных участках, технических условиях и других связанных сведениях.

**Модуль «СЭД»** используется для организации движения документов в системе.

**Модуль «Управление проектом»** позволяет осуществлять работу по загрузке, хранению и взаимодействию по контрактам и сопроводительной документации, а также планировать мероприятия и связанные с ними задачи.

**Модуль «Сметы»** представляет собой функционал загрузки смет в систему, с последующей возможностью просматривать сметы в базисных и текущих ценах. Автоматизированная работа с индексами и дополнительными затратами. Возможность составления форм КС-2, КС-3, КС-6а в системе и последующее подписание их усиленной квалифицированной электронной подписью;

**Модуль «График производства работ» (ГПР)** – функционал, позволяющий формировать ГПР на основе загруженных смет или ведомостей объемов работ. Автоматическое создание интерактивной диаграммы Ганта и плана освоения денежных средств. Работы с функциями планирования, в т.ч. потребности в кадрах, строительной технике и ресурсах;

**Модуль «Исполнительная документация»** – функционал, в рамках которого происходит формирование, согласование и подписание квалифицированной электронной подписью исполнительной документации в электронном формате.

**Модуль «Строительный контроль»** – представляет собой пространство для организации эффективной работы отдела строительного контроля. В рамках данного функционала происходит фиксация результатов инспекционной деятельности, фото/видеофиксация нарушений с

возможность сформировать отчеты о проведенных проверках, о количестве выявленных нарушений.

**Модуль «Журналы»** – функционал, позволяющий осуществлять ведение всех разделов общего и специальных журналов работ в электронном виде.

**Модуль «Отчеты»** - функционал, позволяющий формировать отчеты на основе различных сведений, содержащихся и актуализирующийся в системе.

**Модуль «Проектно-изыскательские работы» (ПИР)** – функционал, в рамках которого происходит согласование и подписание квалифицированной электронной подписью проектной документации.

**Модуль «ТИМ» (технологии информационного моделирования)** работа с информационными моделями ведется в модуле. Элементы модели можно связать с позициями в графике производства работ. После этого в интерактивной модели можно отслеживать, по каким элементам работы уже выполнены, а по каким еще нет.